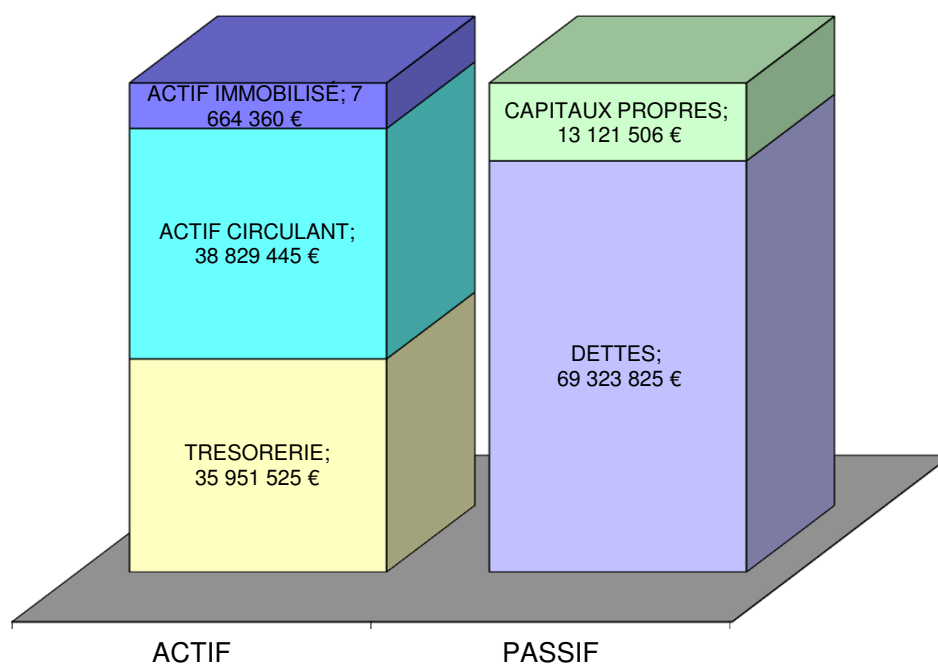


BILAN AU 31/12/20



COMPTE DE RESULTAT 2020

compte de résultat au 31/12/20

	2020	2019
Produits d'exploitation	7 370 468 €	6 980 298 €
Charges d'exploitation	6 383 388 €	5 979 408 €
- Résultat d'exploitation	987 080 €	1 000 891 €
- Résultat financier	-74 162 €	-31 152 €
- Résultat exceptionnel	40 078 €	11 976 €
- Résultat de l'exercice	663 557 €	819 003 €

Date d'arrêté	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2016
Durée de l'exercice (mois)	12	12	12	12	12
CAPITAL EN FIN D'EXERCICE					
Capital social	11 368 848	6 307 920	6 307 920	6 307 920	6 307 920
Nombre d'actions					
- ordinaires	624 662	346 589	346 589	346 589	346 589
Nombre maximum d'actions à créer					
OPERATIONS ET RESULTATS					
Chiffre d'affaires hors taxes	16 017 146	7 400 702	5 618 369	4 884 854	4 533 752
Résultat avant impôt, participation, dot. amortissements et provisions	1 508 964	1 177 876	349 835	669 360	31 229
Impôts sur les bénéfices	289 439	162 712			
Dot. Amortissements et provisions	555 967	196 161	-115 582	499 808	278 852
Résultat net	663 558	819 003	465 417	169 552	-247 622
RESULTAT PAR ACTION					
Résultat après impôt, participation, avant dot.amortissements, provisions	1,95	2,93	1,01	1,93	0,09
Résultat après impôt, participation dot. amortissements et provisions	1,06	2,36	1,34	0,49	-0,71
PERSONNEL					
Effectif moyen des salariés	55	53	47	44	42
Masse salariale	2 763 536	2 599 719	2 249 180	1 941 414	1 834 475
Sommes versées en avantages sociaux (sécurité sociale, œuvres sociales...)	1 151 128	1 072 386	984 660	873 130	882 013

1 VIE DE LA SOCIÉTÉ ET PRÉSENTATION DES COMPTES DE L'ANNÉE ECOULÉE

1.1 LA VIE DE LA SOCIÉTÉ

1.1.1 Fiche société

SEMBREIZH						
					DECEMBRE 2020	
CONSTITUTION DEFINITIVE : 1957			Présidente : Laurence FORTIN			
SIEGE SOCIAL : 13, rue Du Clos Courtel						
35510 CESSON SEVIGNE			Directeur général : Guillaume DIEUSET			
REGISTRE DU COMMERCE : RENNES 599 200 136						
CODE APE : 4110 C SIREN : 599 200 136			CONSEIL D'ADMINISTRATION			
ACTIONNAIRES	CAPITAL SOUSCRIT	NOMBRE D'ACTION S	% DU CAPITAL	SIEGES	ADMINISTRATEURS OU CENSEURS	
I- COLLECTIVITES PUBLIQUES						
Région Bretagne	8 652 862,40	475 432	76,11%	7	L. FORTIN M. COATANEA A. CROCQ D. DAVID I. PELLERIN D. RAMARD E. SALMON	
Département du Finistère	130 839,80	7 189	1,15%	1	M.LABBEY	
Département d'Ille et Vilaine	79 679,60	4 378	0,70%	1	B. MARQUET	
Brest Métropole	150 768,80	8 284	1,33%	1	T. QUIGUER	
Ville de QUIMPER	106 979,60	5 878	0,94%	1	G.MENGUY	
Ville de LORIENT	100 391,20	5 516	0,88%	1	M. TOULMINET	
Groupement en Assemblée Spéciale	Ville de RENNES	18 200,00	1 000	0,16%	Censeur	E. ROUSSET à désigner
	Ville de DINARD	28 501,20	1 566	0,25%		
	Ville de SAINT BRIEUC	22 968,40	1 262	0,20%		
	Ville de MORLAIX	14 905,80	819	0,13%		
	Ville du RHEU	3 549,00	195	0,03%		
	Ville de FOUGERES	709,80	39	0,01%		
	Ville de BEGANNE	2 002,00	110	0,02%		
COM de COM du Pays de REDON	30 230,20	1 661	0,27%			
SOUS-TOTAL COLLECTIVITES PUBLIQUES	9 342 587,80	513 329	82,18%	13		
II- AUTRES ACTIONNAIRES						
Caisse des Dépôts	1 108 161,60	60 888	9,75%	1	P.BODIER	
SCET				Censeur	S. NOUVEL	
Chambres de commerce de Bretagne	92 583,40	5 087	0,81%	1	J.P. CROCQ	
Crédit Mutuel ARKEA	199 999,80	10 989	1,76%	1	A. LAMANDE	
Caisse d'Epargne de Bretagne Pays de Loire	199 999,80	10 989	1,76%	1	G. DUBOISBAUDRY	
Coopérative Immobilière de Bretagne	67 522,00	3 710	0,59%	Censeur	En cours de désignation	
Banque Populaire Grand Ouest	199 999,80	10 989	1,76%	Censeur	En cours de désignation	
Crédit Coopératif	69 997,20	3 846	0,62%	Censeur	En cours de désignation	
S.A H.L.M Aiguillon Construction	41 587,00	2 285	0,37%			
Espacil habitat	9 464,00	520	0,08%			
Espacil Résidences	4 732,00	260	0,04%			
CIL INICIAL	31 850,00	1 750	0,28%			
Comité d'Etudes et de Liaisons des Bretons	364,00	20	0,00%			
SOUS-TOTAL AUTRES ACTIONNAIRES	2 026 260,60	111 333	17,82%	4		
TOTAUX	11 368 848,40	624 662	100,00%	17		

Commissaire Aux Comptes titulaire : FIDUCIAL, Laurence PLASSART

Dénomination Siège Social	Capital Capitaux Propres	Q.P. Détenue Divid.encaiss.	Val. brute Titres Val. nette Titres	Prêts, avances Cautions	Chiffre d'affaires Résultat
FILIALES (plus de 50%)					
SAS EILAN	3 000 000	64,29	1 773 118		
13 RUE DU CLOS COURTEL-CESSON-SEVI	2 222 445		1 428 810		
PARTICIPATIONS (10 à 50%)					
BREIZH CITE	3 280 000	30,49	1 000 000		
SCCV LE NOVEN	1 000	30	300	1 066	
5 BLVD MAGENTA-RENNES	5 884				
SAS COBIOGAZ	100 000	26	26 000	125 474	
13 RUE DU CLOS COURTEL-CESSON	-363 119				
SAS BREIZH IMMO	10 000 000	24,3	2 430 413		
13 RUE DU CLOS COURTEL-CESSON	9 727 226		2 364 118		
SCCV LIB-5 rue Daguerre-St Jacques L.	10 000	30	3 000	391 865	
5 RUE L-J DAGUERRE-ST JACQUES LANDE	-38 575		3 000		
AUTRES PARTICIPATIONS					
CREDIT COOPERATIF PARTS SOCIALES		0,00	10 157		
CMB PARTS SOCIALES			15		
CREDIT AGRICOLE		0,00	14 999		
AIGUILLON CONSTRUCTION			93		
SEM FOUESNANT-LES BALNEIDES	80 135	7,61	6 098		