**Avenant n° 8 à la CONVENTION DE MANDAT DE MAITRISE D'OUVRAGE**

**_____**

**CONSTRUCTION D'UN NOUVEL ESPACE SOCIAL COMMUN A RENNES MAUREPAS**

ENTRE les soussignés :

Le Département d'Ille-et-Vilaine représenté par son Président, en vertu d'une délibération du Conseil Départemental en date du 1er juillet 2021 et désigné dans ce qui suit par les mots « le Département » ou « le mandant » ou « le maître d'ouvrage »

D'une part,

ET :

La Société Publique Locale de Construction Publique d'Ille-et-Vilaine, Société Publique Locale d'Aménagement et de réalisation d'équipements publics (SPL) au capital de 225 000 euros, domiciliée Immeuble F - 7 Avenue de TIZE - CS 53604 - 35236 THORIGNE FOUILLARD CEDEX, représentée par Monsieur Patrice TOLLEC, Directeur Général, et désignée dans ce qui suit par les mots « la SPL » ou « le mandataire »,

D'autre part,

**PREAMBULE**

Cet avenant a pour objet de modifier la convention passée entre Le Département d'Ille-et-Vilaine et *La Société Publique Locale de Construction Publique d'Ille-et-Vilaine*, pour la réalisation d'un nouvel Espace Social Commun (ESC) dans le quartier de Maurepas à Rennes.

## ARTICLE 1 : OBJET DU PRESENT AVENANT

**Le présent avenant découle de la revalorisation de la rémunération de la SPL suite à l'allongement de la durée du chantier, il a pour objet de modifier :**

- L'article 11.1 - Le montant de la rémunération
- L'article 202.2 - L'acceptation de l'offre

**Les pièces annexes suivantes sont modifiées :**

- L'annexe 3 – Calendrier prévisionnel
- L'annexe 5 – DPGF

## ARTICLE 2 - ARTICLES MODIFIES

**Article 11.1 – Montant de la rémunération :**

Le montant de la rémunération telle qu'elle résulte du DPGF (annexe 5) :
Montant HT : 444 077,44 €
Montant TVA : 88 815,49 €
Montant TTC : 532 892,93 €
Montant TTC en lettres : Cinq cent trente-deux mille huit cent quatre-vingt-douze euros et quatre-vingt-treize centimes.

**Article 20.2 – Acceptation de l'offre :**

Montant HT : 444 077,44 €
Montant TVA : 88 815,49 €
Montant TTC : 532 892,93
Montant TTC en lettres : Cinq cent trente-deux mille huit cent quatre-vingt-douze euros et quatre-vingt-treize centimes.

## ARTICLE 3 – AUTRES DISPOSITIONS

Les autres dispositions de la convention initiale restent inchangées.

A , le

| | |
|---|---|
| Le maître d'ouvrage | Le mandataire |
| Pour le Département d'Ille-et-Vilaine | Pour la Société Publique Locale Construction Publique d'Ille et Vilaine |
| Le Président du Conseil Départemental | Le Directeur Général |
| Jean-Luc CHENUT | Jean-François BROUTELE |

**AVENANT N°8 A LA CONVENTION DE MANDAT DE MAITRISE D'OUVRAGE**

**Construction de l'ESC de Rennes Maurepas**

**_____**

***ANNEXE 3 – CALENDRIER PREVISIONNEL***

| | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2022 | 2023 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Délégation à la SPL de construction publique d'IV | juin-17 | | | | | | | |
| Concours de maîtrise d'œuvre | juil-17 | mars-18 | | | | | | |
| Etudes de maîtrise d'œuvre | | avr-18 | févr-19 | | | | | |
| Consultation des entreprises | | | mars-19 | mai-20 | | | | |
| Travaux | | | | juil-20 | | | | juil-23 |

**CONVENTION DE MANDAT DE MAITRISE D'OUVRAGE**
**AVENANT N°8**

**CONSTRUCTION D'UN NOUVEL ESPACE SOCIAL COMMUN A RENNES MAUREPAS**

**_____**

**ANNEXE 5 – DPGF**

| Versements | Fait générateur paiement | Prix HT | Cumul |
|---|---|---|---|
| 1 | Signature de la convention | 18 650,00 € | 18 650,00 € |
| 2 | Lancement du concours MOE | 55 950,00 € | 74 600,00 € |
| 3 | Notification marché MOE | 37 300,00 € | 111 900,00 € |
| 4 | Approbation APS | 18 650,00 € | 130 550,00 € |
| 5 | Remise APD à la maîtrise d'ouvrage | 29 840,00 € | 160 390,00 € |
| 6 | Approbation APD par la maîtrise d'ouvrage | 7 460,00 € | 167 850,00 € |
| 7 | Remise DCE à la maîtrise d'ouvrage | 29 840,00 € | 197 690,00 € |
| 8 | Approbation DCE par la maîtrise d'ouvrage | 7 460,00 € | 205 150,00 € |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 9 | Autorisation signature des marchés de travaux | 18 650,00 € | 223 800,00 € |
| 10 | Versements mensuels selon durée du chantier (compris Avenant n°5 et 8) | 164 977,44 € | 388 777,44 € |
| 11 | Mission de concertation et d'animation (Avenant n°1) | 36 650,00 € | 425 427,44 € |
| 12 | Délivrance du quitus | 18 650,00 € | 444 077,44 € |

# Eléments financiers

Commission permanente

du 18/09/2023

N° 48538

## Dépense(s)

| | | | |
|---|---|---|---|
| Affectation d'AP/AE n°19169 | APAE : 2016-BATII092-2 CONSTRUCTION ESC MAUREPAS | | |
| Imputation | **23-50-231313-0-P33**<br>Bâtiments sociaux et médico-sociaux(I) | | |
| Montant de l'APAE | 563 826,50 € | **Montant proposé ce jour** | **20 609,96 €** |
| TOTAL | | | 20 609,96 € |

**Avenant n° 8 à la CONVENTION DE MANDAT DE MAITRISE D'OUVRAGE**

**_____**

**CONSTRUCTION D'UN NOUVEL ESPACE SOCIAL COMMUN A RENNES MAUREPAS**

ENTRE les soussignés :

Le Département d'Ille-et-Vilaine représenté par son Président, en vertu d'une délibération du Conseil Départemental en date du 1er juillet 2021 et désigné dans ce qui suit par les mots « le Département » ou « le mandant » ou « le maître d'ouvrage »

D'une part,

ET :

La Société Publique Locale de Construction Publique d'Ille-et-Vilaine, Société Publique Locale d'Aménagement et de réalisation d'équipements publics (SPL) au capital de 225 000 euros, domiciliée Immeuble F - 7 Avenue de TIZE - CS 53604 - 35236 THORIGNE FOUILLARD CEDEX, représentée par Monsieur Patrice TOLLEC, Directeur Général, et désignée dans ce qui suit par les mots « la SPL » ou « le mandataire »,

D'autre part,

**PREAMBULE**

Cet avenant a pour objet de modifier la convention passée entre Le Département d'Ille-et-Vilaine et *La Société Publique Locale de Construction Publique d'Ille-et-Vilaine*, pour la réalisation d'un nouvel Espace Social Commun (ESC) dans le quartier de Maurepas à Rennes.

## ARTICLE 1 : OBJET DU PRESENT AVENANT

**Le présent avenant découle de la revalorisation de la rémunération de la SPL suite à l'allongement de la durée du chantier, il a pour objet de modifier :**

- L'article 11.1 - Le montant de la rémunération
- L'article 202.2 - L'acceptation de l'offre

**Les pièces annexes suivantes sont modifiées :**

- L'annexe 3 – Calendrier prévisionnel
- L'annexe 5 – DPGF

## ARTICLE 2 - ARTICLES MODIFIES

**Article 11.1 – Montant de la rémunération :**

Le montant de la rémunération telle qu'elle résulte du DPGF (annexe 5) :
Montant HT : 444 077,44 €
Montant TVA : 88 815,49 €
Montant TTC : 532 892,93 €
Montant TTC en lettres : Cinq cent trente-deux mille huit cent quatre-vingt-douze euros et quatre-vingt-treize centimes.

**Article 20.2 – Acceptation de l'offre :**

Montant HT : 444 077,44 €
Montant TVA : 88 815,49 €
Montant TTC : 532 892,93
Montant TTC en lettres : Cinq cent trente-deux mille huit cent quatre-vingt-douze euros et quatre-vingt-treize centimes.

## ARTICLE 3 – AUTRES DISPOSITIONS

Les autres dispositions de la convention initiale restent inchangées.

A , le

| | |
|---|---|
| Le maître d'ouvrage | Le mandataire |
| Pour le Département d'Ille-et-Vilaine | Pour la Société Publique Locale Construction Publique d'Ille et Vilaine |
| Le Président du Conseil Départemental | Le Directeur Général |
| Jean-Luc CHENUT | Jean-François BROUTELE |

**AVENANT N°8 A LA CONVENTION DE MANDAT DE MAITRISE D'OUVRAGE**

**Construction de l'ESC de Rennes Maurepas**

**_____**

***ANNEXE 3 – CALENDRIER PREVISIONNEL***

| | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2022 | 2023 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Délégation à la SPL de construction publique d'IV | juin-17 | | | | | | | |
| Concours de maîtrise d'œuvre | juil-17 | mars-18 | | | | | | |
| Etudes de maîtrise d'œuvre | | avr-18 | févr-19 | | | | | |
| Consultation des entreprises | | | mars-19 | mai-20 | | | | |
| Travaux | | | | juil-20 | | | | juil-23 |

**CONVENTION DE MANDAT DE MAITRISE D'OUVRAGE**
**AVENANT N°8**

**CONSTRUCTION D'UN NOUVEL ESPACE SOCIAL COMMUN A RENNES MAUREPAS**

**_____**

**ANNEXE 5 – DPGF**

| Versements | Fait générateur paiement | Prix HT | Cumul |
|---|---|---|---|
| 1 | Signature de la convention | 18 650,00 € | 18 650,00 € |
| 2 | Lancement du concours MOE | 55 950,00 € | 74 600,00 € |
| 3 | Notification marché MOE | 37 300,00 € | 111 900,00 € |
| 4 | Approbation APS | 18 650,00 € | 130 550,00 € |
| 5 | Remise APD à la maîtrise d'ouvrage | 29 840,00 € | 160 390,00 € |
| 6 | Approbation APD par la maîtrise d'ouvrage | 7 460,00 € | 167 850,00 € |
| 7 | Remise DCE à la maîtrise d'ouvrage | 29 840,00 € | 197 690,00 € |
| 8 | Approbation DCE par la maîtrise d'ouvrage | 7 460,00 € | 205 150,00 € |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 9 | Autorisation signature des marchés de travaux | 18 650,00 € | 223 800,00 € |
| 10 | Versements mensuels selon durée du chantier (compris Avenant n°5 et 8) | 164 977,44 € | 388 777,44 € |
| 11 | Mission de concertation et d'animation (Avenant n°1) | 36 650,00 € | 425 427,44 € |
| 12 | Délivrance du quitus | 18 650,00 € | 444 077,44 € |

# Eléments financiers

Commission permanente

du 18/09/2023

N° 48538

## Dépense(s)

| | | | |
|---|---|---|---|
| Affectation d'AP/AE n°19169 | APAE : 2016-BATII092-2 CONSTRUCTION ESC MAUREPAS | | |
| Imputation | **23-50-231313-0-P33**<br>Bâtiments sociaux et médico-sociaux(I) | | |
| Montant de l'APAE | 563 826,50 € | **Montant proposé ce jour** | **20 609,96 €** |
| TOTAL | | | 20 609,96 € |