

## GARANTIES D'EMPRUNTS OCTROYEES PAR LE DEPARTEMENT EN 2023

<b>ORGANISMES BENEFICIAIRES</b>	<b>MONTANTS GARANTIS</b>
<b>Organismes HLM</b>	
NEOTOA	14 493 109.78 €
<b>TOTAL</b>	<b>14 493 109.78 €</b>
<b>Etablissements sociaux</b>	
MECS FONDATION LA VIE AU GRAND AIR - BAIS et NOYAL/VILAINE	1 260 000.00 €
MECS FONDATION ARMEE DU SALUT - SAINT-MALO	1 100 000.00 €
EHPAD THOMAS BOURSIN - DINARD	475 000.00 €
EHPAD LE BIGNON - PLEUGUENEUC	70 000.00 €
EHPAD SAINTE FAMILLE - ARGENTRE DU PLESSIS	2 000 000.00 €
<b>TOTAL</b>	<b>4 905 000.00 €</b>
<b>Associations et organismes divers</b>	
ASSOCIATION PLANNING FAMILIAL 35 - RENNES	125 000.00 €
<b>TOTAL</b>	<b>125 000.00 €</b>
<b>Enseignement</b>	
COLLEGE SAINTE MARIE - DINARD / LA RICHARDAIS	1 000 000.00 €
COLLEGE MOKA SACRE CŒUR - SAINT-MALO	3 500 000.00 €
COLLEGE SAINT JOSEPH - TINTENIAC	1 800 000.00 €
COLLEGE SAINTE JEANNE D'ARC LA SALLE - FOUGERES	150 000.00 €
<b>TOTAL</b>	<b>6 450 000.00 €</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>25 973 110 €</b>

**GARANTIES D'EMPRUNTS OCTROYEES de 2018 à 2023**

ANNEE	MONTANT	ENVELOPPE
2018	52 188 308 €	60M€
2019	35 147 484 €	60M€
2020	25 949 953 €	60M€
2021	51 618 257 €	60M€
2022	40 275 331 €	60M€
2023	25 973 110 €	60M€

Le ratio de garantie se calcule de la façon suivante :

$$\frac{\text{Annuité des emprunts propres + annuités des emprunts garantis (hors opération de logement social) - provisions pour garanties d'emprunts}}{\text{Recettes réelles de fonctionnement}}$$

Recettes réelles de fonctionnement

Soit pour 2024 :  $(69\,218\,852.31 + 18\,331\,105.35 - 51\,599\,269) / 1\,131\,890\,442.43 = 7,69\%$

Ce ratio doit être inférieur au plafond de 50 % applicable aux collectivités territoriales

**Conditions d'octroi de la garantie départementale  
par domaine d'intervention et type de prêt**

(Conformément aux dispositions adoptées en Assemblée les 2 février 1995, 27 février 2006,  
24 mars 2016 et du 12 février 2020)

Opérations garanties	Conditions de garantie
<p><b>I) <u>Logement social</u> :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- examen au cas par cas des prêts pouvant faire l'objet d'une garantie départementale pour des opérations bénéficiant d'une décision de financement portant agrément pour la construction de logements sociaux et faisant l'objet d'un conventionnement avec le Département en application de l'article L.351-2 du code de la construction et de l'habitation. Possibilité de garantir les PSLA pour les offices publics de l'habitat et les sociétés anonymes d'HLM</li> </ul> <p><b>II) <u>Etablissements médicaux et sociaux</u> :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- structures pour personnes âgées dont la tarification est arrêtée par le Département</li> <li>- structures pour personnes handicapées dont la tarification est arrêtée par le Département</li> </ul> <p>Structures d'accueil des enfants pris en charge par l'aide sociale à l'enfance</p> <p><b>III) <u>Autres domaines</u> :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- OGEC et associations de gestion scolaire (collèges)</li> <li>- sociétés d'économie mixte</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- en référence à la capacité financière de la commune</li> </ul> <p>garantie accordée selon des critères techniques définis par le plan gérontologique</p> <p>garantie accordée sur dossier</p> <p>garantie accordée sur dossier</p> <p>garantie totale</p> <p>SEM dans lesquelles le Département détient une part majoritaire du capital</p>

## GARANTIES D'EMPRUNTS OCTROYEES PAR LE DEPARTEMENT EN 2023

ORGANISMES BENEFICIAIRES	MONTANTS GARANTIS
<b>Organismes HLM</b>	
NEOTOA	14 493 109.78 €
<b>TOTAL</b>	<b>14 493 109.78 €</b>
<b>Etablissements sociaux</b>	
MECS FONDATION LA VIE AU GRAND AIR - BAIS et NOYAL/VILAINE	1 260 000.00 €
MECS FONDATION ARMEE DU SALUT - SAINT-MALO	1 100 000.00 €
EHPAD THOMAS BOURSIN - DINARD	475 000.00 €
EHPAD LE BIGNON - PLEUGUENEUC	70 000.00 €
EHPAD SAINTE FAMILLE - ARGENTRE DU PLESSIS	2 000 000.00 €
<b>TOTAL</b>	<b>4 905 000.00 €</b>
<b>Associations et organismes divers</b>	
ASSOCIATION PLANNING FAMILIAL 35 - RENNES	125 000.00 €
<b>TOTAL</b>	<b>125 000.00 €</b>
<b>Enseignement</b>	
COLLEGE SAINTE MARIE - DINARD / LA RICHARDAIS	1 000 000.00 €
COLLEGE MOKA SACRE CŒUR - SAINT-MALO	3 500 000.00 €
COLLEGE SAINT JOSEPH - TINTENIAC	1 800 000.00 €
COLLEGE SAINTE JEANNE D'ARC LA SALLE - FOUGERES	150 000.00 €
<b>TOTAL</b>	<b>6 450 000.00 €</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>25 973 110 €</b>

**GARANTIES D'EMPRUNTS OCTROYEES de 2018 à 2023**

ANNEE	MONTANT	ENVELOPPE
2018	52 188 308 €	60M€
2019	35 147 484 €	60M€
2020	25 949 953 €	60M€
2021	51 618 257 €	60M€
2022	40 275 331 €	60M€
2023	25 973 110 €	60M€

Le ratio de garantie se calcule de la façon suivante :

$$\frac{\text{Annuité des emprunts propres + annuités des emprunts garantis (hors opération de logement social) - provisions pour garanties d'emprunts}}{\text{Recettes réelles de fonctionnement}}$$

Recettes réelles de fonctionnement

Soit pour 2024 :  $(69\,218\,852.31 + 18\,331\,105.35 - 51\,599\,269) / 1\,131\,890\,442.43 = 7,69\%$

Ce ratio doit être inférieur au plafond de 50 % applicable aux collectivités territoriales

**Conditions d'octroi de la garantie départementale  
par domaine d'intervention et type de prêt**

(Conformément aux dispositions adoptées en Assemblée les 2 février 1995, 27 février 2006,  
24 mars 2016 et du 12 février 2020)

Opérations garanties	Conditions de garantie
<p><b>I) <u>Logement social</u> :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- examen au cas par cas des prêts pouvant faire l'objet d'une garantie départementale pour des opérations bénéficiant d'une décision de financement portant agrément pour la construction de logements sociaux et faisant l'objet d'un conventionnement avec le Département en application de l'article L.351-2 du code de la construction et de l'habitation. Possibilité de garantir les PSLA pour les offices publics de l'habitat et les sociétés anonymes d'HLM</li> </ul> <p><b>II) <u>Etablissements médicaux et sociaux</u> :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- structures pour personnes âgées dont la tarification est arrêtée par le Département</li> <li>- structures pour personnes handicapées dont la tarification est arrêtée par le Département</li> </ul> <p>Structures d'accueil des enfants pris en charge par l'aide sociale à l'enfance</p> <p><b>III) <u>Autres domaines</u> :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- OGEC et associations de gestion scolaire (collèges)</li> <li>- sociétés d'économie mixte</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- en référence à la capacité financière de la commune</li> </ul> <p>garantie accordée selon des critères techniques définis par le plan gérontologique</p> <p>garantie accordée sur dossier</p> <p>garantie accordée sur dossier</p> <p>garantie totale</p> <p>SEM dans lesquelles le Département détient une part majoritaire du capital</p>