

# CH002797 - 24 - CP 14/10 - AIDE A LA PIERRE

## Commission permanente

Date du vote : 14-10-2024

### Liste des dossiers inscrits dans la commission pour Vote

#### Dossiers de l'édition

HHA18422	24 - I - AIGUILLON CONSTRUCTION - AIDE A LA PIERRE - NOYAL-SUR-VILAINE - 7B BD MAURICE AUDRAIN - 12 PLUS - 6 PLAI - ADP
HHA18425	24 - I - EMERAUDE HABITATION - AIDE A LA PIERRE - LA GOUESNIERE - LE CLOS BRETON - 2 PLAI - 2 PLUS
HHA18428	24 - I - EMERAUDE HABITATION - AIDE A LA PIERRE - MINIAC-MORVAN - LE CLOS DES POMMIERS - 1 PLUS - 1 PLAI
HHA18431	24 - I - EMERAUDE HABITATION - AIDE A LA PIERRE CANCALE - JARDINS DE PORT PICAIN - 3 PLUS - 2 PLAI
HHA18443	24 - I - LA RANCE - AIDE A LA PIERRE - CHATEAUNEUF-D'ILLE-ET-VILAINE - MOULIN DE LAVAL - 8 PLUS - 3 PLAI
HHA18446	24 - I - NEOTOA - AIDE A LA PIERRE - SAINT-DOMINEUC - RUE DU NOC - 1 PLUS - 1 PLAI
HHA18449	24 - I - NEOTOA - AIDE A LA PIERRE - BREAL-SOUS-MONFORT - CLOS ROUAULT - 13 PLUS - 5 PLAI
HHA18452	24 - I - NEOTOA - AIDE A LA PIERRE - CHATEAUGIRON - LECLOS GACEL - 6 PLUS - 2 PLAI
HHA18455	24 - I - NEOTOA - AIDE A LA PIERRE - GUIPRY-MESSAC - RUE DES CORBINIERES - 15 PLUS - 7 PLAI
HHA18458	24 - I - ESPACIL HABITAT - AIDE A LA PIERRE - LA BOUEXIERE - LE ROCHELET - 13 PLUS - 6 PLAI
HHA18461	24 - I - NEOTOA - AIDE A LA PIERRE - GOVEN - LA LUCINIERE - RUE DE LA HAYRIE - 12 PLUS - 5 PLAI

Nombre de dossiers 11

Objet :

Observation :

## DELEGATION DES AIDES A LA PIERRE

IMPUTATION : 2024 AHABI909 501 204 555 20415343 0 P422

## PROJET : LOGEMENT

Nature de la subvention :

EMERAUDE HABITATION		2024							
12 avenue Jean-Jaurès 35406 SAINT-MALO CEDEX		ENT00957 - D3518228 - HHA18425							
Localisation - DGF 2024	Intervenants	Objet de la demande	Subventions 2023	Quantité	Coût du projet	Dép. retenues	Subv. sollicitée	Subv. prévue	Décision
 Gouesniere (la)	<u>Mandatitaire</u> - Emeraude habitation	production de 4 logements locatifs sociaux à La Gouesnière - Le Clos Breton - 2 PLUS - 2 PLAI	INV : 1 063 542 €		€	FORFAITAIRE		12 562,00 €	
EMERAUDE HABITATION		2024							
12 avenue Jean-Jaurès 35406 SAINT-MALO CEDEX		ENT00957 - D3518228 - HHA18428							
Localisation - DGF 2024	Intervenants	Objet de la demande	Subventions 2023	Quantité	Coût du projet	Dép. retenues	Subv. sollicitée	Subv. prévue	Décision
 Miniac morvan	<u>Mandatitaire</u> - Emeraude habitation	production de 2 logements locatifs sociaux à Miniac-Morvan - Le Clos des Pommiers - 1 PLUS - 1 PLAI	INV : 1 063 542 €		€	FORFAITAIRE		6 281,00 €	
EMERAUDE HABITATION		2024							
12 avenue Jean-Jaurès 35406 SAINT-MALO CEDEX		ENT00957 - D3518228 - HHA18431							
Localisation - DGF 2024	Intervenants	Objet de la demande	Subventions 2023	Quantité	Coût du projet	Dép. retenues	Subv. sollicitée	Subv. prévue	Décision
 Cancale	<u>Mandatitaire</u> - Emeraude habitation	production de 5 logements locatifs sociaux à Cancale - Jardins de Port Picain - 3 PLUS - 2 PLAI	INV : 1 063 542 €		€	FORFAITAIRE		12 563,00 €	
NEOTOA		2024							
41 Boulevard de Verdun CS 61121 35011 RENNES CEDEX		ENT00754 - D3539547 - HHA18446							
Localisation - DGF 2024	Intervenants	Objet de la demande	Subventions 2023	Quantité	Coût du projet	Dép. retenues	Subv. sollicitée	Subv. prévue	Décision
 St-domineuc	<u>Mandatitaire</u> - Neotoa	production de 2 logements locatifs sociaux à Saint-Domineuc - rue du Noc - 1 PLUS - 1 PLAI	INV : 6 606 071 €					6 281,00 €	

NEOTOA							2024		
41 Boulevard de Verdun CS 61121 35011 RENNES CEDEX							ENT00754 - D3539547 - HHA18449		
Localisation - DGF 2024	Intervenants	Objet de la demande	Subventions 2023	Quantité	Coût du projet	Dép. retenues	Subv. sollicitée	Subv. prévue	Décision
 <b>Breal sous montfort</b>	<u>Mandatataire</u> - Neotoa	production de 18 logements locatifs sociaux à Breal-sous-Montfort, clos Rouault - 13 PLUS - 5 PLAI	INV : 6 606 071 €		€	FORFAITAIRE		31 413,00 €	
NEOTOA							2024		
41 Boulevard de Verdun CS 61121 35011 RENNES CEDEX							ENT00754 - D3539547 - HHA18452		
 <b>Chateaugiron</b>	<u>Mandatataire</u> - Neotoa	production de 8 logements locatifs sociaux à Chateaugiron, Le Clos Gacel - 6 PLUS - 2 PLAI	INV : 6 606 071 €		€	FORFAITAIRE		12 566,00 €	
NEOTOA							2024		
41 Boulevard de Verdun CS 61121 35011 RENNES CEDEX							ENT00754 - D3539547 - HHA18455		
 <b>Guipry-messac</b>	<u>Mandatataire</u> - Neotoa	production de 22 logements locatifs sociaux à Guipry-Messac, rue des Corbinières - 15 PLUS - 7 PLAI	INV : 6 606 071 €		€	FORFAITAIRE		43 975,00 €	
NEOTOA							2024		
41 Boulevard de Verdun CS 61121 35011 RENNES CEDEX							ENT00754 - D3539547 - HHA18461		
 <b>Goven</b>	<u>Mandatataire</u> - Neotoa	production de 17 logements locatifs sociaux à Goven - La Lucinière - rue de la Hayrie - 12 PLUS - 5 PLAI	INV : 6 606 071 €		€	FORFAITAIRE		31 412,00 €	
<b>Total pour le projet : LOGEMENT</b>								<b>157 053,00 €</b>	

**IMPUTATION : 2024 AHABI909 502 204 555 20423 0 P422**

## PROJET : LOGEMENT

Nature de la subvention :

**AIGUILLON CONSTRUCTION**

171 rue de Verm 35201 RENNES CEDEX 2

2024

ENT00865 - D3539114 - HHA18422

Localisation - DGF 2024	Intervenants	Objet de la demande	Subventions 2023	Quantité	Coût du projet	Dép. retenues	Subv. sollicitée	Subv. prévue	Décision
Noyal sur vilaine	<u>Mandatitaire</u> - Aiguillon construction	production de 18 logements locatifs sociaux à Noyal-sur-Vilaine - Boulevard Maurice Audrain - 12 PLUS - 6 PLAI	INV : 1 301 442 €		€	FORFAITAIRE		91 692,00 €	

**ESPACIL HABITAT**

1 rue du Scorff 35042 RENNES CEDEX

2024

ENT00956 - D356638 - HHA18458

Localisation - DGF 2024	Intervenants	Objet de la demande	Subventions 2023	Quantité	Coût du projet	Dép. retenues	Subv. sollicitée	Subv. prévue	Décision
Bouexiere (la)	<u>Mandatitaire</u> - Espacil habitat	production de 19 logements locatifs sociaux à La Bouexière - Le Petit Rochelet - 13 PLUS - 6 PLAI	INV : 4 021 491 € FON : 200 000 €		€	FORFAITAIRE		37 693,00 €	

**SOC HABITATION LOYER MODERE LA RANCE**

31 Boulevard des Talards 35401 SAINT-MALO CEDEX

2024

ENT00895 - D3539116 - HHA18443

Localisation - DGF 2024	Intervenants	Objet de la demande	Subventions 2023	Quantité	Coût du projet	Dép. retenues	Subv. sollicitée	Subv. prévue	Décision
Chateauneuf d'ille et vilaine	<u>Mandatitaire</u> - Soc habitation loyer modere la rance	production de 11 logements locatifs sociaux à Châteauneuf d'Ille-et-Vilaine - Moulin de Laval - rue de la Haute Justice - 8 PLUS - 3 PLAI	INV : 561 592 €		€	FORFAITAIRE		18 848,00 €	

Total pour le projet : LOGEMENT

TOTAL pour l'aide : DELEGATION DES AIDES A LA PIERRE

								148 233,00 €	
								305 286,00 €	



# CH002798 - 24 - CP 14/10 - HABITAT - FINANCEMENT PLUS ET PLAI

## Commission permanente

Date du vote : 14-10-2024

### Liste des dossiers inscrits dans la commission pour Vote

#### Dossiers de l'édition

HHA18423	24 - I - AIGUILLON CONSTRUCTION - FINANCEMENT PLUS - NOYAL-SUR-VILAINE - 7B BD MAURICE AUDRAIN - 12 PLUS
HHA18424	24 - I - AIGUILLON CONSTRUCTION - FINANCEMENT PLAI - NOYAL-SUR-VILAINE - 7B BD MAURICE AUDRAIN - 6 PLAI
HHA18426	24 - I - EMERAUDE HABITATION - FINANCEMENT PLUS - LA GOUESNIERE - LE CLOS BRETON - 2 PLUS
HHA18427	24 - I - EMERAUDE HABITATION - FINANCEMENT PLAI - LA GOUESNIERE - LE CLOS BRETON - 2 PLAI
HHA18429	24 - I - EMERAUDE HABITATION - FINANCEMENT PLUS - MINIAC-MORVAN - LE CLOS DES POMMIERS - 1 PLUS
HHA18430	24 - I - EMERAUDE HABITATION - FINANCEMENT PLAI - MINIAC-MORVAN - LE CLOS DES POMMIERS - 1 PLAI
HHA18432	24 - I - EMERAUDE HABITATION - FINANCEMENT PLAI - CANCALE - JARDINS DE PORT PICAIN - 2 PLAI
HHA18433	24 - I - EMERAUDE HABITATION - FINANCEMENT PLUS - CANCALE - JARDINS DE PORT PICAIN - 3 PLUS
HHA18444	24 - I - LA RANCE - FINANCEMENT PLUS - CHATEAUNEUF-D'ILLE-ET-VILAINE - MOULIN DE LAVAL - 8 PLUS
HHA18445	24 - I - LA RANCE - FINANCEMENT PLAI - CHATEAUNEUF-D'ILLE-ET-VILAINE - MOULIN DE LAVAL - 3 PLAI
HHA18447	24 - I - NEOTOA - FINANCEMENT PLUS - SAINT-DOMINEUC - RUE DU NOC - 1 PLUS
HHA18448	24 - I - NEOTOA - FINANCEMENT PLAI - SAINT-DOMINEUC - RUE DU NOC - 1 PLAI
HHA18450	24 - I - NEOTOA - FINANCEMENT PLUS - BREAL-SOUS-MONFORT - CLOS ROUAULT - 13 PLUS
HHA18451	24 - I - NEOTOA - FINANCEMENT PLAI - BREAL-SOUS-MONFORT - CLOS ROUAULT - 5 PLAI
HHA18453	24 - I - NEOTOA - FINANCEMENT PLUS - CHATEAUGIRON - LECLOS GACEL - 6 PLUS
HHA18454	24 - I - NEOTOA - FINANCEMENT PLAI - CHATEAUGIRON - LE CLOS GACEL - 2 PLAI
HHA18456	24 - I - NEOTOA - FINANCEMENT PLUS - GUIPRY-MESSAC - RUE DES CORBINIERES - 15 PLUS
HHA18457	24 - I - NEOTOA - FINANCEMENT PLAI - GUIPRY-MESSAC - RUE DES CORBINIERES - 7 PLAI
HHA18459	24 - I - ESPACIL HABITAT - FINANCEMENT PLUS - LA BOUEXIERE - LE ROCHELET - 13 PLUS
HHA18460	24 - I - ESPACIL HABITAT - FINANCEMENT PLAI - LA BOUEXIERE - LE ROCHELET - 6 PLAI
HHA18462	24 - I - NEOTOA - FINANCEMENT PLUS - GOVEN - LA LUCINIERE - RUE DE LA HAYRIE - 12 PLUS
HHA18463	24 - I - NEOTOA - FINANCEMENT PLAI - GOVEN - LA LUCINIERE - RUE DE LA HAYRIE - 5 PLAI

Observation :

Nombre de dossiers 22

## PRS - PLUS NEUF - CONSTRUCTION - PLUS CD

IMPUTATION : 2024 AHABI915 505 204 555 20415343.2 0 P422

## PROJET : LOGEMENT

Nature de la subvention : PLUS NEUF - PLUS CD - Dans polarités - hors centre bourg - Montant unitaire : 7 000,00

EMERAUDE HABITATION							2024		
12 avenue Jean-Jaurès 35406 SAINT-MALO CEDEX							ENT00957 - D3518228 - HHA18426		
Localisation - DGF 2024	Intervenants	Objet de la demande	Subventions 2023	Nbre de logements	Coût du projet	Dép. retenues	Subv. sollicitée	Subv. prévue	Décision
 Gouesnière (la)	Mandatitaire - Emeraude habitation	production de 2 logements locatifs sociaux à La Gouesnière - Le Clos Breton - 2 PLUS	INV : 1 063 542 €	2,00				14 000,00 €	
EMERAUDE HABITATION							2024		
12 avenue Jean-Jaurès 35406 SAINT-MALO CEDEX							ENT00957 - D3518228 - HHA18429		
Localisation - DGF 2024	Intervenants	Objet de la demande	Subventions 2023	Nbre de logements	Coût du projet	Dép. retenues	Subv. sollicitée	Subv. prévue	Décision
 Miniac morvan	Mandatitaire - Emeraude habitation	production d'un logement locatif social à Miniac-Morvan - Le Clos des Pommiers - 1 PLUS	INV : 1 063 542 €	1,00				7 000,00 €	
EMERAUDE HABITATION							2024		
12 avenue Jean-Jaurès 35406 SAINT-MALO CEDEX							ENT00957 - D3518228 - HHA18433		
Localisation - DGF 2024	Intervenants	Objet de la demande	Subventions 2023	Nbre de logements	Coût du projet	Dép. retenues	Subv. sollicitée	Subv. prévue	Décision
 Cancale	Mandatitaire - Emeraude habitation	production de 3 logements locatifs sociaux à Cancale - Jardins de Port Picain - 3 PLUS	INV : 1 063 542 €	3,00				21 000,00 €	
NEOTOA							2024		
41 Boulevard de Verdun CS 61121 35011 RENNES CEDEX							ENT00754 - D3539547 - HHA18447		
Localisation - DGF 2024	Intervenants	Objet de la demande	Subventions 2023	Nbre de logements	Coût du projet	Dép. retenues	Subv. sollicitée	Subv. prévue	Décision
 St-domineuc	Mandatitaire - Neotoa	production d'un logement locatif social à Saint-Domineuc - rue du Noc	INV : 6 606 071 €	1,00				7 000,00 €	

# CH002798 - 24 - CP 14/10 - HABITAT - FINANCEMENT PLUS ET PLAI

Référence Progos : CH002798

Nombre de dossier : 22

NEOTOA							2024		
41 Boulevard de Verdun CS 61121 35011 RENNES CEDEX							ENT00754 - D3539547 - HHA18447		
Localisation - DGF 2024	Intervenants	Objet de la demande	Subventions 2023	Nbre de logements	Coût du projet	Dép. retenues	Subv. sollicitée	Subv. prévue	Décision
		- 1 PLUS							
NEOTOA							2024		
41 Boulevard de Verdun CS 61121 35011 RENNES CEDEX							ENT00754 - D3539547 - HHA18453		
<b>Chateaugiron</b>	<u>Mandatitaire</u> - Neotoa	production de 6 logements locatifs sociaux à Chateaugiron, Le Clos Gacel - 6 PLUS	INV : 6 606 071 €	6,00				42 000,00 €	Décision
NEOTOA							2024		
41 Boulevard de Verdun CS 61121 35011 RENNES CEDEX							ENT00754 - D3539547 - HHA18456		
<b>Guipry-messac</b>	<u>Mandatitaire</u> - Neotoa	production de 15 logements locatifs sociaux à Guipry-Messac, rue des Corbinières - 15 PLUS	INV : 6 606 071 €	15,00				105 000,00 €	Décision
Nature de la subvention : PLUS NEUF - PLUS CD - Hors polarités - centre bourg - Montant unitaire : 7 000,00									
NEOTOA							2024		
41 Boulevard de Verdun CS 61121 35011 RENNES CEDEX							ENT00754 - D3539547 - HHA18450		
<b>Breal sous montfort</b>	<u>Mandatitaire</u> - Neotoa	production de 13 logements locatifs sociaux à Breal-sous-Montfort, Clos Rouault - 13 PLUS	INV : 6 606 071 €	13,00				91 000,00 €	Décision
NEOTOA							2024		
41 Boulevard de Verdun CS 61121 35011 RENNES CEDEX							ENT00754 - D3539547 - HHA18462		
<b>Goven</b>	<u>Mandatitaire</u> - Neotoa	production de 12 logements locatifs sociaux à Goven - La Lucinière - rue de la Hayrie - 12 PLUS	INV : 6 606 071 €	12,00				84 000,00 €	Décision

Total pour l'imputation : 2024 AHABI915 505 204 555 20415343.2 0 P422

			371 000,00 €
--	--	--	--------------

IMPUTATION : 2024 AHABI915 506 204 555 20423.2 0 P422

## PROJET : LOGEMENT

Nature de la subvention : PLUS NEUF - PLUS CD - Dans polarités - hors centre bourg - Montant unitaire : 7 000,00

AIGUILLON CONSTRUCTION							2024		
171 rue de Vern 35201 RENNES CEDEX 2							ENT00865 - D3539114 - HHA18423		
Localisation - DGF 2024	Intervenants	Objet de la demande	Subventions 2023	Nbre de logements	Coût du projet	Dép. retenues	Subv. sollicitée	Subv. prévue	Décision
Noyal sur vilaine	Mandatitaire - Aiguillon construction	production de 12 logements locatifs sociaux à Noyal-sur-Vilaine - Boulevard Maurice Audrain - 12 PLUS	INV : 1 301 442 €	12,00				84 000,00 €	
SOC HABITATION LOYER MODERE LA RANCE							2024		
31 Boulevard des Talards 35401 SAINT-MALO CEDEX							ENT00895 - D3539116 - HHA18444		
Localisation - DGF 2024	Intervenants	Objet de la demande	Subventions 2023	Nbre de logements	Coût du projet	Dép. retenues	Subv. sollicitée	Subv. prévue	Décision
Chateauneuf d'ille et vilaine	Mandatitaire - Soc habitation loyer modere la rance	production de 8 logements locatifs sociaux à Chateauneuf d'Ille-et-Vilaine - Moulin de Laval - rue de la Haute Justice - 8 PLUS	INV : 561 592 €	8,00				56 000,00 €	

Nature de la subvention : PLUS NEUF - PLUS CD - Hors polarités - centre bourg - Montant unitaire : 7 000,00

ESPACIL HABITAT							2024		
1 rue du Scorff 35042 RENNES CEDEX							ENT00956 - D356638 - HHA18459		
Localisation - DGF 2024	Intervenants	Objet de la demande	Subventions 2023	Nbre de logements	Coût du projet	Dép. retenues	Subv. sollicitée	Subv. prévue	Décision
Bouexiere (la)	Mandatitaire - Espacil habitat	production de 13 logements locatifs sociaux à La Bouexière - Le Petit Rochelet - 13 PLUS	INV : 4 021 491 € FON : 200 000 €	13,00				91 000,00 €	

Total pour l'imputation : 2024 AHABI915 506 204 555 20423.2 0 P422

			231 000,00 €
			602 000,00 €

TOTAL pour l'aide : PRS - PLUS NEUF - CONSTRUCTION - PLUS CD

PRS - SOLIDARITE SOCIALE

IMPUTATION : 2024 AHABI915 501 204 555 20415343.1 0 P422

PROJET : LOGEMENT

Nature de la subvention : PLAI NEUF - PLAI Structure - Dans polarités - hors centre bourg - Montant unitaire : 12 000,00

EMERAUDE HABITATION							2024		
12 avenue Jean-Jaurès 35406 SAINT-MALO CEDEX							ENT00957 - D3518228 - HHA18427		
Localisation - DGF 2024	Intervenants	Objet de la demande	Subventions 2023	Nbre de logements	Coût du projet	Dép. retenues	Subv. sollicitée	Subv. prévue	Décision
 Gouesniere (la)	Mandatitaire - Emeraude habitation	production de 2 logements locatifs sociaux à La Gouesnière - Le Clos Breton - 2 PLAI	INV : 1 063 542 €	2,00				24 000,00 €	
EMERAUDE HABITATION							2024		
12 avenue Jean-Jaurès 35406 SAINT-MALO CEDEX							ENT00957 - D3518228 - HHA18430		
Localisation - DGF 2024	Intervenants	Objet de la demande	Subventions 2023	Nbre de logements	Coût du projet	Dép. retenues	Subv. sollicitée	Subv. prévue	Décision
 Miniac morvan	Mandatitaire - Emeraude habitation	production d'un logement locatif social à Miniac-Morvan - Le Clos des Pommiers - 1 PLAI	INV : 1 063 542 €	1,00				12 000,00 €	
EMERAUDE HABITATION							2024		
12 avenue Jean-Jaurès 35406 SAINT-MALO CEDEX							ENT00957 - D3518228 - HHA18432		
Localisation - DGF 2024	Intervenants	Objet de la demande	Subventions 2023	Nbre de logements	Coût du projet	Dép. retenues	Subv. sollicitée	Subv. prévue	Décision
 Cancale	Mandatitaire - Emeraude habitation	production de 2 logements locatifs sociaux à Cancale - Jardins de Port Picaïn - 2 PLAI	INV : 1 063 542 €	2,00				24 000,00 €	
NEOTOA							2024		
41 Boulevard de Verdun CS 61121 35011 RENNES CEDEX							ENT00754 - D3539547 - HHA18448		
Localisation - DGF 2024	Intervenants	Objet de la demande	Subventions 2023	Nbre de logements	Coût du projet	Dép. retenues	Subv. sollicitée	Subv. prévue	Décision
 St-domineuc	Mandatitaire - Neotoa	production d'un logement locatif social à Saint-Domineuc - rue du Noc	INV : 6 606 071 €	1,00				12 000,00 €	

# CH002798 - 24 - CP 14/10 - HABITAT - FINANCEMENT PLUS ET PLAI

Référence Progos : CH002798

Nombre de dossier : 22

NEOTOA							2024		
41 Boulevard de Verdun CS 61121 35011 RENNES CEDEX							ENT00754 - D3539547 - HHA18448		
Localisation - DGF 2024	Intervenants	Objet de la demande	Subventions 2023	Nbre de logements	Coût du projet	Dép. retenues	Subv. sollicitée	Subv. prévue	Décision
		- 1 PLAI							
NEOTOA							2024		
41 Boulevard de Verdun CS 61121 35011 RENNES CEDEX							ENT00754 - D3539547 - HHA18451		
<b>Breal sous montfort</b>	<u>Mandatataire</u> - Neotoa	production de 5 logements locatifs sociaux à Breal-sous-Montfort, Clos Rouault - 5 PLAI	INV : 6 606 071 €	5,00				60 000,00 €	Décision
NEOTOA							2024		
41 Boulevard de Verdun CS 61121 35011 RENNES CEDEX							ENT00754 - D3539547 - HHA18454		
<b>Chateaugiron</b>	<u>Mandatataire</u> - Neotoa	production de 2 logements locatifs sociaux à Chateaugiron, Le Clos Gacel - 2 PLAI	INV : 6 606 071 €	2,00				24 000,00 €	Décision
Nature de la subvention : PLAI NEUF - PLAI Structure - Hors polarités - centre bourg - Montant unitaire : 12 000,00									
NEOTOA							2024		
41 Boulevard de Verdun CS 61121 35011 RENNES CEDEX							ENT00754 - D3539547 - HHA18457		
<b>Guipry-messac</b>	<u>Mandatataire</u> - Neotoa	production de 7 logements locatifs sociaux à Guipry-Messac, rue des Corbinières - 7 PLAI	INV : 6 606 071 €	7,00				84 000,00 €	Décision
NEOTOA							2024		
41 Boulevard de Verdun CS 61121 35011 RENNES CEDEX							ENT00754 - D3539547 - HHA18463		
<b>Goven</b>	<u>Mandatataire</u> - Neotoa	production de 5 logements locatifs sociaux à Goven - La Lucinière - rue de la Hayrie - 5 PLAI	INV : 6 606 071 €	5,00				60 000,00 €	Décision

Total pour l'imputation : 2024 AHABI915 501 204 555 20415343.1 0 P422

			300 000,00 €
--	--	--	--------------

IMPUTATION : 2024 AHABI915 502 204 555 20423.1 0 P422

## PROJET : LOGEMENT

Nature de la subvention : PLAI NEUF - PLAI Structure - Dans polarités - hors centre bourg - Montant unitaire : 12 000,00

AIGUILLON CONSTRUCTION							2024		
171 rue de Vern 35201 RENNES CEDEX 2							ENT00865 - D3539114 - HHA18424		
Localisation - DGF 2024	Intervenants	Objet de la demande	Subventions 2023	Nbre de logements	Coût du projet	Dép. retenues	Subv. sollicitée	Subv. prévue	Décision
Noyal sur vilaine	Mandatitaire - Aiguillon construction	production de 6 logements locatifs sociaux à Noyal-sur-Vilaine - Boulevard Maurice Audrain - 6 PLAI	INV : 1 301 442 €	6,00				72 000,00 €	
SOC HABITATION LOYER MODERE LA RANCE							2024		
31 Boulevard des Talards 35401 SAINT-MALO CEDEX							ENT00895 - D3539116 - HHA18445		
Localisation - DGF 2024	Intervenants	Objet de la demande	Subventions 2023	Nbre de logements	Coût du projet	Dép. retenues	Subv. sollicitée	Subv. prévue	Décision
Chateauneuf d'ille et vilaine	Mandatitaire - Soc habitation loyer modere la rance	production de 3 logements locatifs sociaux à Chateauneuf d'Ille-et-Vilaine - Moulin de Laval - rue de la Haute Justice - 3 PLAI	INV : 561 592 €	3,00				36 000,00 €	

Nature de la subvention : PLAI NEUF - PLAI Structure - Hors polarités - centre bourg - Montant unitaire : 12 000,00

ESPACIL HABITAT							2024			
1 rue du Scorff 35042 RENNES CEDEX							ENT00956 - D356638 - HHA18460			
Localisation - DGF 2024	Intervenants	Objet de la demande	Subventions 2023	Nbre de logements	Coût du projet	Dép. retenues	Subv. sollicitée	Subv. prévue	Décision	
Bouexiere (la)	Mandatitaire - Espacil habitat	production de 6 logements locatifs sociaux à La Bouexière - Le Petit Rochelet - 6 PLAI	INV : 4 021 491 € FON : 200 000 €	6,00				72 000,00 €		
Total pour l'imputation : 2024 AHABI915 502 204 555 20423.1 0 P422									180 000,00 €	
TOTAL pour l'aide : PRS - SOLIDARITE SOCIALE									480 000,00 €	

# CH002798 - 24 - CP 14/10 - HABITAT - FINANCEMENT PLUS ET PLAI

Référence Progos : CH002798

Nombre de dossier : 22

Total général :

				1 082 000,00 €
--	--	--	--	----------------

# Eléments financiers

Commission permanente  
du 14/10/2024

N° 50076

## Dépense(s)

Affectation d'AP/AE n°29342	APAE : 2024-AHABI915-501 FINANCEMENT DU LOGEMENT LOCATIF SOCIAL		
Imputation	<b>204-555-20415343.1-0-P422</b> Subvention logement (Prêt Locatif Aidé d'Insertion - PLAI)		
Montant de l'APAE	2 920 000 €	<b>Montant proposé ce jour</b>	<b>300 000 €</b>
Affectation d'AP/AE n°29338	APAE : 2024-AHABI915-505 FINANCEMENT DU LOGEMENT LOCATIF SOCIAL		
Imputation	<b>204-555-20415343.2-0-P422</b> Subvention logement (Prêt Locatif Usage Social - PLUS)		
Montant de l'APAE	2 869 000 €	<b>Montant proposé ce jour</b>	<b>371 000 €</b>
Affectation d'AP/AE n°29337	APAE : 2024-AHABI915-506 FINANCEMENT DU LOGEMENT LOCATIF SOCIAL		
Imputation	<b>204-555-20423.2-0-P422</b> Subv logement droit privé (Prêt Locatif Usage Social - PLUS)		
Montant de l'APAE	231 000 €	<b>Montant proposé ce jour</b>	<b>231 000 €</b>
Affectation d'AP/AE n°29341	APAE : 2024-AHABI915-502 FINANCEMENT DU LOGEMENT LOCATIF SOCIAL		
Imputation	<b>204-555-20423.1-0-P422</b> Subvention logement (Prêt Locatif Aidé d'Insertion - PLAI)		
Montant de l'APAE	180 000 €	<b>Montant proposé ce jour</b>	<b>180 000 €</b>
Affectation d'AP/AE n°29205	APAE : 2024-AHABI909-501 DELEGATION DES AIDES A LA PIERRE		
Imputation	<b>204-555-20415343-0-P422</b> Projets d'infrastructures d'intérêt national		
Montant de l'APAE	1 847 767 €	<b>Montant proposé ce jour</b>	<b>157 053 €</b>
Affectation d'AP/AE n°29206	APAE : 2024-AHABI909-502 DELEGATION DES AIDES A LA PIERRE		
Imputation	<b>204-555-20423-0-P422</b> Projets d'infrastructures d'intérêt national		
Montant de l'APAE	252 233 €	<b>Montant proposé ce jour</b>	<b>148 233 €</b>
<b>TOTAL</b>			<b>1 387 286 €</b>