

INFORMATION DE L'ASSEMBLEE DEPARTEMENTALE RELATIVE AUX DECISIONS DE CONCLUSION ET REVISION DE LOUAGE DE CHOSSES POUR UNE DUREE N'EXCEDANT PAS DOUZE ANS

Conventions d'occupation et baux pris en 2024 par le Département

Agence	N° registre	Bailleur ou Preneur	Site - adresse	TIERS	Type de contrat	date d'effet	durée	Loyer annuel perçu	Loyer annuel payé	Charges annuelles perçues	Charges annuelles payées
SIEGE	2024-001	Bailleur	Centre d'accueil MNA 43 rue Saint-Nicolas 35490 SENS-DE- BRETAGNE	Fondation de l'armée du Salut - les enfants de rochebonne	Convention d'occupation du domaine public	01/07/2018	6 ans renouvelable 3 ans par tacite reconduction	Gratuit		Gratuit	
SIEGE	2024-002	Bailleur	ESC DE MAUREPAS 12 BIS RUE GUY ROPARTZ 35000 RENNES	Ville de RENNES	Convention d'occupation du domaine public	28/02/2024	10 ans	12 675,00 €		31 340,04 €	
ST-MALO	2024-003	Bailleur	CDAS de la Baie 1 rue des Tendières 35120 DOL-DE-BRETAGNE	Association CPTS Bretagne	Convention d'occupation du domaine public	01/01/2024	1 an	Gratuit		Gratuit	
SIEGE	2024-004	Bailleur	SDIS de Montreuil-sur-ille Le Stand 35440 Montreuil-sur-ille	SDIS 35	Convention d'occupation du domaine public	15/01/2024	Tant que le bâtiment sera affecté au fonctionnement du SDIS	Gratuit		Gratuit	
SIEGE	2024-005	Bailleur	SDIS de St-M'hervé Zone d'activité de la Picassière 35500 St-M'hervé	SDIS 35	Convention d'occupation du domaine public	15/01/2024	Tant que le bâtiment sera affecté au fonctionnement du SDIS	Gratuit		Gratuit	
ST-MALO	2024-006	Preneur	Mairie 1 place de la république 35780 LA RICHARDAIS	Commune de la Richardais	Convention de mise à disposition pour l'occupation de l'ancienne salle du conseil municipal	23/01/2023	1 an		Gratuit		Gratuit
SIEGE	2024-007	Bailleur	ESC DE MAUREPAS 12 BIS RUE GUY ROPARTZ 35000 RENNES	Association Rennaise des Centres Sociaux (ARCS)	Convention d'occupation du domaine public	28/02/2024	10 ans	11 725,00 €		29 042,88 €	
SIEGE	2024-008	Bailleur	ESC DE MAUREPAS 12 BIS RUE GUY ROPARTZ 35000 RENNES	CCAS de Rennes	Convention d'occupation du domaine public	28/02/2024	10 ans	9 325,00 €		22 971,76 €	
SIEGE	2024-009	Bailleur	ESC DE MAUREPAS 12 BIS RUE GUY ROPARTZ 35000 RENNES	CAF d'ille-et-vilaine	Convention d'occupation du domaine public	28/02/2024	10 ans	1 375,00 €		3 445,76 €	
BAIN-REDON	2024-010	Bailleur	CDAS du Semnon 14 rue de la Seine 35470 BAIN DE BRETAGNE	Médiathèque de bain de Bretagne	Convention d'occupation	02/02/2024	1 an	Gratuit		Gratuit	
BAIN-REDON	2024-011	Bailleur	Collège Bellevue 2 Rue de Bellevue 35600 REDON	Groupe Culturel Breton	Convention d'occupation du domaine public	06/04/2024	1 jour	Gratuit		Gratuit	
ST-MALO	2024-012	Bailleur	CDAS de la Baie 1 rue des Tendières 35120 DOL-DE-BRETAGNE	Association Pass'Emploi	Convention de mise à disposition pour l'occupation d'un bueau	22/01/2024	1 an tacitement renouvelable sans pouvoir excéder 12 ans	Gratuit		Gratuit	
BAIN-REDON	2024-013	Bailleur	Collège Noël du Fail 3 Avenue Charles de Gaulle 35580 GUICHEN	Centre d'incendie et de secours de Guichen	Convention d'occupation du domaine public	07/04/2024	1/2 journée (matin)	Gratuit		Gratuit	
ST-MALO	2024-014	Preneur	Espace Bougainville 12 bis du grand passage 35400 ST-MALO Maison de la Famille	CCAS de Saint-Malo	Convention d'occupation du domaine public	01/01/2024	1 an renouvelable 2 fois par tacite reconduction		Gratuit		Gratuit
ST-MALO	2024-015	Preneur	1 place Anne de Bretagne 35400 ST-MALO	CCAS de Saint-Malo	Convention d'occupation du domaine public	01/02/2024	1 an renouvelable 2 fois par tacite reconduction		Gratuit		Gratuit

Agence	N° registre	Bailleur ou Preneur	Site - adresse	TIERS	Type de contrat	date d'effet	durée	Loyer annuel perçu	Loyer annuel payé	Charges annuelles perçues	Charges annuelles payées
SIEGE	2024-016	Bailleur	BIOAGROPOLIS n° 10A à 10C rue claud Bourgelat 35133 JAVENE Et Site de Combourg La Magdelaine 35370 COMBOURG	EPCE LABOCEA	Convention de transfert de gestion et d'occupation du domaine public	01/01/2024	3 ans renouvelable dans la limite de 12 ans	410000 € HT		Montant réel	
ST-MALO	2024-017	Bailleur	CDAS de la Baie 1 rue des Tendières 35120 DOL-DE-BRETAGNE	Association Les Amis de notre Dame du Roc	Convention de mise à disposition pour l'occupation d'un bureau	22/02/2024	du 22/02/2024 au 20/06/2024	Gratuit		Gratuit	
ST-MALO	2024-018	Preneur	Espace Bougainville 12 bis du grand passage 35400 ST-MALO	CCAS de Saint-Malo	Convention d'occupation du domaine public	01/03/2024	6 ans		Gratuit		Gratuit
SIEGE	2024-019	Bailleur	Le Hil Pavillon n°2 14 rue du hil 35230 NOYAL-CHATILLON-SUR- ERDRE	M. AHMED M. AMEER M. ANAS M. BAHRI	Convention de mise à disposition pour l'occupation d'un pavillon	08/04/2024	1 an ferme	8 736,00 €		2 400,00 €	
SIEGE	2024-020	Bailleur	Centre d'Incendie et de Secours de Rétiers Site mutualisé avec CER/ENS 10 rue du chêne vert route de Martigné 35240 RETIERS	SDIS 35	Convention de mise à disposition de biens immobiliers	15/04/2024	Jusqu'à cessation des activités du SDIS	Gratuit		gratuit	
SIEGE	2024-021	Bailleur	Centre d'Incendie et de Secours de St-aubin-du- cormier Site mutualisé avec le CER Parc de la chaine Lot n°1 35140 ST-AUBIN-DU-CORMIER	SDIS 35	Convention de mise à disposition de biens immobiliers	15/04/2024	Jusqu'à cessation des activités du SDIS	Gratuit		gratuit	
ST-MALO	2024-022	Bailleur	CDAS du pays Malouin 10 rue du clos de la poterie 35430 ST-JOUAN-DES- GUERETS	TREHEL Fabrice Coach sportif pour les équipes du CDAS	Convention d'occupation du domaine public	16/01/2024	5 mois	Gratuit		Gratuit	
ST-MALO	2024-023	Bailleur	CDAS de la Baie 1 rue des Tendières 35120 DOL-DE-BRETAGNE	Association En route vers le permis	Convention de mise à disposition pour l'occupation d'un bureau	08/04/2024	jusqu'au 14/06/2024	Gratuit		Gratuit	
SIEGE	2024-024	Bailleur	Centre d'incendie et secours de Bourg-les-comptes Rue de la combe Janic 35890 BOURG-LES-COMPTES	SDIS 35	Convention de mise à disposition de biens immobiliers	07/05/2024	Jusqu'à cessation des activités du SDIS	Gratuit		Gratuit	
SIEGE	2024-025	Bailleur	Centre d'incendie et de secours de Redon 1 rue de normandie 35600 REDON	SDIS 35	Convention de mise à disposition de biens immobiliers	21/05/2024	Jusqu'à cessation des activités du SDIS	Gratuit		Gratuit	
ST-MALO	2024-026	Bailleur	Sémaphore pointe du Grouin Pointe du Grouin 35260 CANCALE	GIP Manoli, Mme Lamontagne et M. Collin	Convention d'occupation du domaine public	31/05/2024	jusqu'au 17/06/2024	Gratuit		Gratuit	
RENNES	2024-027	Bailleur	Logement de fonction de l'ancien collège de Melesse 4 place Bellevue 35520 MELESSE	Mme Marlène MBUYI CABONGO	Convention de mise à disposition pour l'occupation d'un pavillon	01/04/2024 au 31/03/2025	1 an renouvelable tacitement. Date limite : 8/11/2025	600 €		480 €	
RENNES	2024-028	Bailleur	Logement de fonction de l'ancien collège de Melesse 4 place Bellevue 35520 MELESSE	Mme Grace AMBIAT ENDOMBO	Convention de mise à disposition pour l'occupation d'un pavillon	01/04/2024 au 31/03/2025	1 an renouvelable tacitement. Date limite : 04/05/2026	600 €		480 €	

Agence	N° registre	Bailleur ou Preneur	Site - adresse	TIERS	Type de contrat	date d'effet	durée	Loyer annuel perçu	Loyer annuel payé	Charges annuelles perçues	Charges annuelles payées
RENNES	2024-029	Bailleur	Logement de fonction de l'ancien collège de Melesse 4 place Bellevue 35520 MELESSE	Mme ALI Sufatte	Convention de mise à disposition pour l'occupation d'un pavillon	01/04/2024 au 31/03/2025	1 an renouvelable tacitement. Date limite : 10/05/2024	600 €		480 €	
RENNES	2024-030	Bailleur	Logement de fonction de l'ancien collège de Melesse 4 place Bellevue 35520 MELESSE	M. Ahmad MUDAMMAD	Convention de mise à disposition pour l'occupation d'un pavillon	01/04/2024 au 30/09/2024	6 mois	1 092 €		240 €	
RENNES	2024-031	Bailleur	Logement de fonction de l'ancien collège de Melesse 2 place Bellevue 35520 MELESSE	M. Amritpal SINGH	Convention de mise à disposition d'un pavillon	01/04/2024 au 30/09/2024	6mois	1 092 €		240 €	
ST-MALO	2024-033	Preneur	Mairie 13 rue pavé St-Charles 35430 Chateaufort d'Ille et Vilaine	Commune de Chateaufort d'Ille-et-Vilaine	Convention de mise à disposition pour l'occupation d'un bureau	01/09/2024 au 31/08/2025	1 an tacitement renouvelable sans pouvoir excéder 12 ans		Gratuit		Gratuit
ST-MALO	2024-034	Preneur	Mairie 16 rue de la mairie 35350 ST-COULOMB	Commune de Saint-Coulomb	Convention de mise à disposition pour l'occupation d'un bureau	01/09/2024 au 31/08/2025	1 an tacitement renouvelable sans pouvoir excéder 12 ans		Gratuit		Gratuit
BAIN-REDON	2024-035	Bailleur	Ancien Centre d'Exploitation des Routes (Maison) 11 rue de Verdun 35470 BAIN DE BRETAGNE	Centre Hospitalier Guillaume Régnier	Convention d'occupation du domaine public	01/01/2024 au 31/12/2026	1an par tacite reconduction dans la limite de 3 ans	23 569,96 €		Gratuit	
ST-MALO	2024-036	Preneur	Mairie 1 rue de la gare 35111 LA FRESNAIS	Commune de La Fresnais	Convention de mise à disposition pour l'occupation d'un bureau	01/09/2024 au 31/08/2025	1 an tacitement renouvelable sans pouvoir excéder 12 ans		Gratuit		Gratuit
ST-MALO	2024-037	Preneur	ADAPEI 22 rue des Huniers 35400 ST-MALO	ADAPEI	Convention de mise à disposition pour l'occupation d'une salle de réunion	24/09/2024 au 24/06/2025	9 mois		Gratuit		Gratuit
ST-MALO	2024-038	Preneur	Mairie 2 place de la mairie 35720 PLEUGUENEUC	Commune de Pleugueneuc	Convention de mise à disposition pour l'occupation d'un bureau	01/09/2024 au 31/08/2025	1 an tacitement renouvelable sans pouvoir excéder 12 ans		Gratuit		Gratuit
ST-MALO	2024-039	Bailleur	CDAS de la Baie 1 rue des Tendières 35120 DOL-DE-BRETAGNE	CLIC Bretagne Romantique	Convention de mise à disposition pour l'occupation d'un bureau	01/09/2024 au 31/08/2025	1 an tacitement renouvelable sans pouvoir excéder 12 ans	Gratuit		Gratuit	
SIEGE	2024-040	Bailleur	RDC bas de l'ESC DE PACE 4 Bd Dumaine de la Josserie 35740 PACE	CCAS DE PACE	Convention d'occupation du domaine public	01/09/2024	12 ans	25 590,77 €		19,9% des charges totales	
SIEGE	2024-041	Bailleur	Barre Anne de Bretagne Bureau mitoyen porte 47 Avenue de Martenot 35000 RENNES	Réseau Bretagne Solidaire	Convention d'occupation de locaux	15/06/2024	12 ans	2 950,21 €		646,76 €	
SIEGE	Avenant n°1 à la convention n° 2021-017 du 1 juin 2021	Bailleur	Barre Anne de Bretagne Bureau mitoyen porte 47 avenue de Martenot 35000 RENNES	Entreprendre au Féminin	Convention d'occupation de locaux	15/06/2024	Jusqu'au 30 juin 2033	2 950,21 €		646,76 €	
ST-MALO	2024-042	Bailleur	CDAS de la Baie 1 rue des Tendières 35120 DOL-DE-BRETAGNE	UFC Que Choisir	Convention de mise à disposition pour l'occupation d'un bureau	01/09/2024 au 31/08/2025	1 an tacitement renouvelable sans pouvoir excéder 12 ans	Gratuit		Gratuit	
ST-MALO	2024-043	Bailleur	CDAS de la Baie 1 rue des Tendières 35120 DOL-DE-BRETAGNE	Association Les Amis de Notre Dame du Roc	Convention d'occupation du domaine public	05/09/2024 au 05/06/2025	9 mois	Gratuit		Gratuit	

Agence	N° registre	Bailleur ou Preneur	Site - adresse	TIERS	Type de contrat	date d'effet	durée	Loyer annuel perçu	Loyer annuel payé	Charges annuelles perçues	Charges annuelles payées
ST-MALO	2024-044	Bailleur	CDAS de la Baie 1 rue des Tendières 35120 DOL-DE-BRETAGNE	CDAD35	Convention d'occupation du domaine public	01/09/2024 au 31/08/2025	1 an tacitement renouvelable sans pouvoir excéder 12 ans	Gratuit		Gratuit	
ST-MALO	2024-045	Bailleur	CDAS de la Baie 1 rue des Tendières 35120 DOL-DE-BRETAGNE	CARSAT	Convention de mise à disposition pour l'occupation d'un bureau	01/09/2024 au 31/08/2025	1 an tacitement renouvelable sans pouvoir excéder 12 ans	Gratuit		Gratuit	
RENNES	2024-046	Bailleur	Logement de fonction de l'ancien collège de Melesse 6 place Bellevue 35520 MELESSE	M. Mme BARDHOSHI	Convention de mise à disposition d'un pavillon	15/05/2024 au 14/05/2025	1 an	600 €		Gratuit	
RENNES	2024-047	Bailleur	Logement de fonction de l'ancien collège de Melesse 6 place Bellevue 35520 MELESSE	Mme SOIDRI	Convention de mise à disposition d'un pavillon	05/08/2024 au 04/08/2025	1 an	600 €		Gratuit	
RENNES	2024-048	Preneur	Pôle enfance la Marelle 45 avenue de Bretagne 35230 NOYAL-CHATILLON-SUR-SEICHE	Commune de Noyal Chatillon-sur-Seiche	Convention de mise à disposition de biens immobiliers	01/05/2024 au 30/04/2027	3 ans		600 €		
ST-MALO	2024-049	Bailleur	CDAS de la Baie 1 rue des Tendières 35120 DOL-DE-BRETAGNE	CLPS	Convention de mise à disposition pour l'occupation d'un bureau	01/09/2024 au 31/08/2025	1 an tacitement renouvelable sans pouvoir excéder 12 ans	Gratuit		Gratuit	
ST-MALO	2024-050	Bailleur	CDAS de la Baie 1 rue des Tendières 35120 DOL-DE-BRETAGNE	CAF d'ille-et-vilaine	Convention de mise à disposition pour l'occupation d'un bureau	01/09/2024 au 31/08/2025	1 an tacitement renouvelable sans pouvoir excéder 12 ans	Gratuit		Gratuit	
ST-MALO	2024-051	Preneur	Mairie 19 rue du bord de mer 35114 SAINT-BENOIT-DES-ONDES	Commune de St-Benoit-des -ondes	Convention de mise à disposition pour l'occupation d'un bureau	01/09/2024 au 31/08/2030	6 ans renouvelable 1 fois par tacite reconduction sans pouvoir excéder 12 ans		Gratuit		Gratuit
ST-MALO	2024-052	Bailleur	CDAS du pays de Combourg Square Emile Bohuon 35270 COMBOURG	ADMR 35	Convention de mise à disposition pour l'occupation d'un bureau	01/09/2024 au 31/08/2025	1 an tacitement renouvelable sans pouvoir excéder 12 ans	Gratuit	Gratuit	Gratuit	
SIEGE	2024-053	Bailleur	Centre d'accueil MNA 42 allée de la gautraie 35136 ST-JACQUES-DE-LA-LANDE	ARASS 35	Convention d'occupation du domaine public	09/09/2024	3 ans renouvelable 2 fois par tacite reconduction	Gratuit	Gratuit	Gratuit	
RENNES	2024-054	Bailleur	Logement de fonction de l'ancien collège de Melesse 2 place Bellevue 35520 Melesse	M. Ahmad MUDAMMAD	Convention de mise à disposition d'un pavillon	01/10/2024 au 31/12/2024	3mois	546 €		120 €	
RENNES	2024-055	Bailleur	Logement de fonction de l'ancien collège de Melesse 2 place Bellevue 35520 Melesse	M. Amritpal SINGH	Convention de mise à disposition d'un pavillon	01/10/2024 au 31/12/2024	3mois	546 €		120 €	
BAIN-REDON	2024-056	Bailleur	Collège Noël du Fail 3 Avenue Charles de Gaulle 35580 GUICHEN	Centre d'Incendie et de Secours de Guichen	Convention d'occupation du domaine public	06/06/2024	1/2 journée (matin)	Gratuit		Gratuit	
FOUGERES	2024-057	Bailleur	ESCC Maen Roch 1 rue Albert Camus 35460 MAEN-ROCH	APASE	Convention de mise à disposition pour l'occupation d'un bureau	01/10/2024	1 an tacitement renouvelable sans pouvoir excéder 3 ans	Gratuit		Gratuit	
ST-MALO	2024-058	Bailleur	CDAS de la Baie 1 rue des Tendières 35120 DOL-DE-BRETAGNE	Mission locale du Pays de Saint-Malo	Convention de mise à disposition pour l'occupation d'un bureau	01/09/2024 au 31/08/2025	1 an tacitement renouvelable sans pouvoir excéder 12 ans	Gratuit		Gratuit	

Agence	N° registre	Bailleur ou Preneur	Site - adresse	TIERS	Type de contrat	date d'effet	durée	Loyer annuel perçu	Loyer annuel payé	Charges annuelles perçues	Charges annuelles payées
ST-MALO	2024-059	Preneur	Mairie Le Baillage 35540 LE TRONCHET	Commune de Le Tronchet	Convention de mise à disposition pour l'occupation d'un bureau	01/09/2024 au 31/08/2025	1 an tacitement renouvelable sans pouvoir excéder 12 ans		Gratuit		Gratuit
ST-MALO	2024-060	Preneur	Maison des part'âges 2 rue des prés Bosgers 35260 CANCALE	Commune de Cancale	Convention de mise à disposition pour l'occupation d'une salle	01/10/2024 au 30/09/2025	1 an		Gratuit		Gratuit
SIEGE	2024-061	Bailleur	Ancien collège de Melesse	Ville de Melesse	Convention d'occupation du domaine privé	Date de signature de la convention	jusqu'à la date de cession du bien à la Ville de melesse	Gratuit		50 € mensuel	
ST-MALO	2024-063	Preneur	Annexe de la mairie 1 place de la République 35780 LA RICHARDAIS	Commune de la Richardais	Convention de mise à disposition pour l'occupation d'un bureau	01/01/2025 au 31/12/2025	1 an		Gratuit		Gratuit
ST-MALO	2024-064	Preneur	Mairie 3 place de la Mairie 35350 ST-MELOIR-DES-ONDES	Commune de St-Méloir-des-ondes	Convention de mise à disposition pour l'occupation d'un bureau	01/11/2024 au 31/10/2025	6 ans renouvelable tacitement sans pouvoir excéder 12 ans		Gratuit		Gratuit
ST-MALO	2024-065	Preneur	Mairie 7 place de la mairie 35630 HEDE-BAZOUGES	Commune de Hédé-Bazouges	Convention de mise à disposition pour l'occupation d'une salle	01/12/2024 au 30/11/2025	1 an tacitement renouvelable sans pouvoir excéder 12 ans		Gratuit		Gratuit
ST-MALO	2024-067	Bailleur	CDAS du pays Malouin 10 rue du clos de la poterie 35430 ST-JOUAN-DES-GUERETS	TREHEL Fabrice Coach sportif pour les équipes du CDAS	Convention d'occupation du domaine public	03/09/2024 au 02/09/2025	1 an	Gratuit		Gratuit	
ST-MALO	2024-068	Preneur	Mairie Place de la mairie 35540 MINIAC-MORVAN	Commune de Miniac-Morvan	Convention de mise à disposition pour l'occupation d'un bureau	01/09/2024 au 31/08/2030	6 ans tacitement renouvelable sans pouvoir excéder 12 ans		Gratuit		Gratuit
ST-MALO	2024-069	Preneur	Mairie 10 rue du Bélvédère 35610 ROZ-SUR-COUESNON	Commune de Roz-sur-Couesnon	Convention de mise à disposition pour l'occupation d'un bureau	01/10/2024 au 30/09/2025	1 an tacitement renouvelable sans pouvoir excéder 12 ans		Gratuit		Gratuit
ST-MALO	2024-070	Bailleur	Sémaphore de la Pointe du Grouin Pointe du Grouin 35260 CANCALE	SNSM Station Cancale	Convention d'occupation du domaine public	17/12/2024 au 16/03/2025	3 mois	Gratuit		Gratuit	
BAIN-REDON	2024-071	Bailleur	Agence Départementale des Pays de Redon et des vallons de Vilaine Site de Redon 1 rue du Général de la Ferrière 35600 REDON	Protection Judiciaire de la Jeunesse	Convention de mise à disposition pour l'occupation d'un bureau	01/07/2024 au 30/06/2033	9 ans	2 390,00 €		840,00 €	
SIEGE	2024-072	Bailleur	Centre d'Incendie et de Secours de CORPS-NUDS 34 Bd François Mitterrand 35150 CORPS-NUDS	SDIS 35	Convention de mise à disposition de biens immobiliers	18/12/2024	Jusqu'à cessation des activités du SDIS	Gratuit		Gratuit	
ST-MALO	2024-073	Bailleur	Centre d'accueil MNA 18 Rue Pierre Sépard 35120 DOL-DE-BRETAGNE	Association les Apprentis d'Auteuil	Convention d'occupation du domaine public	23/12/2024 au 22/12/2027	1 an Renouvelable tacitement dans limite de 9 ans	Gratuit		Gratuit	
BROCELIANDE	2024-074	Preneur	Espace la Canopée 2 rue Simone Veil 35380 PLELAN-LE-GRAND	Commune de Plélan-le-Grand	Convention d'occupation du domaine public	26/08/2024 au 25/08/2025	1 an		Gratuit		Gratuit
VITRE	2024-075	Preneur	Centre social de Vitré Centre Jacques Boyer 27 rue Notre Dame 35500 VITRE	CCAS de Vitré	Convention de mise à disposition pour l'occupation de la cafétéria du centre social	22/04/2024 au 31/12/2024	8 mois		Gratuit		Gratuit